

【大阪会場】  
70名様  
【神戸会場】  
20名様  
【京都会場】  
30名様  
無料ご招待

# ゼロから徹底解説! MDI賃貸経営セミナー

当日に限り  
個別相談も  
無料にて受付中!  
(要事前予約)

## ～法人への財産移転で税務メリットを得る～ プライベートカンパニーによる資産分散効果

- ✓ 最適な設立時期と設立による税務効果
- ✓ 株式会社か? 合同会社か?  
法人形態の違い
- ✓ 経費計上できる範囲
- ✓ 退職金支給と役員報酬の活用

京都会場 4月6日(土)  
10:30～12:00 (10:00受付開始)

大阪会場 4月7日(日)  
10:30～12:00 (10:00受付開始)

神戸会場 4月7日(日)  
15:30～17:00 (15:00受付開始)



大学卒業後会計事務所に入所。中小企業および個人の税務申告や経営サポートに携わる。その後、新日本アーンストアンドヤング税理士法人に移籍し、国際税務業務に従事。2005年にヒロ☆総合会計事務所を、2010年には株式会社ヒロ経営研究所を設立。税務・会計に関するサポートの他、起業・経営コンサルティングを行い中小企業の経営改革推進を行う。「税理士らしくない税理士」として、専門用語を使わずに話すセミナーは各方面で好評を受け、現在は税務財務のみならず起業や経営についての講演活動にも力を入れている。自身が運営する、登録者数2万人超のYouTube「税理士YouTuberチャンネル!!!」は初心者向けに税務や経営の問題をわかりやすく解説されており非常に評価が高い。

講師 田淵 宏明 ヒロ☆総合会計事務所 代表税理士  
株式会社ヒロ経営研究所 代表取締役

## ～新しい財産の引継ぎ方～ 誰もがができる家族信託とは?

- ✓ 成年後見人ができること
- ✓ 遺言と信託、どちらが強いのか?
- ✓ 家族信託活用事例を解説

大阪会場 4月13日(土)  
10:30～12:00 (10:00受付開始)

神戸会場 4月13日(土)  
15:30～17:00 (15:00受付開始)

京都会場 4月14日(日)  
10:30～12:00 (10:00受付開始)



1977年生まれ。奈良市出身。立命館大学法学部卒業。大阪司法書士会所属 / 大阪府行政書士会所属。大阪市内の大手司法書士事務所勤務を経て、平成25年9月大阪市内で司法書士・行政書士事務所を開業。平成30年9月、司法書士法人リーガルエスコートを設立、代表社員に就任。自身の保有する財産を特定の目的(自分の老後生活の支援、相続、資産承継など)のため家族に信託し、その管理処分を任せられることなど、財産管理や相続の幅広い提案を行う。生前相続対策アドバイス及び実行を専門的に取り扱う。セミナーや相談会の経験も豊富。

講師 池内 宏征 司法書士法人リーガルエスコート 代表社員 司法書士

※場合により、講師が変更となる場合がございます。予めご了承ください。

●会社名/株式会社MDI ●本社所在地/東京都中央区銀座4-12-15 歌舞伎座タワー ●代表者/代表取締役 深山 将史 ●創業/2008年10月1日  
●資本金/1億円 ●事業内容/アパート・マンションなどの建築請負、及びその後の運営・管理、コンサルティング事業  
●宅地建物取引業者免許:国土交通大臣(2)第7961号

— 土地の人生を考える。 —

お問い合わせ先 ☎ 0120-131-855

ホームページ [www.mdi.co.jp](http://www.mdi.co.jp)

**MDI**  
Miyama Development International

## ●大阪会場

大阪市北区大深町4-20  
グランフロント大阪タワーA 34階

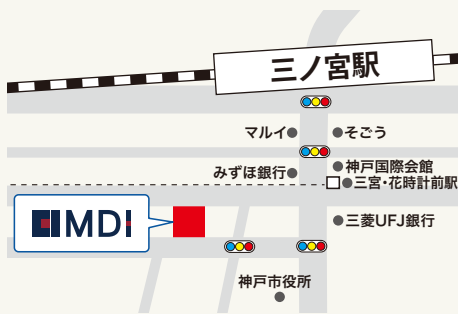
- ・JR「大阪駅」徒歩3分
- ・地下鉄御堂筋線/阪急「梅田駅」徒歩3分
- ・阪神「梅田駅」徒歩5分



## ●神戸会場

兵庫県神戸市中央区三宮町1-1-2  
三宮セントラルビル5階

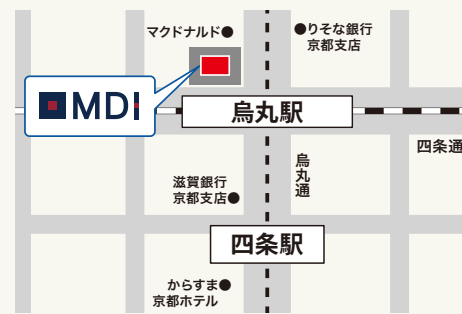
- ・東海道本線「三ノ宮駅」徒歩3分
- ・阪急電鉄神戸線「神戸三宮駅」徒歩3分
- ・阪神電鉄本線「神戸三宮駅」徒歩2分



## ●京都会場

京都府京都市下京区  
四条通室町東入函谷鉾町101  
アーバンネット四条烏丸ビル5階

- ・阪急京都線「烏丸駅」22番・24番出口直結



# － 株式会社MDI (エムディアイ) －

私どもMDIは、創業以来首都圏に特化し、オーナー様の賃貸経営を設計・施工・管理・運営に至るまで一社一貫体制でサポートさせて頂いております。『入居者様あつての賃貸経営』をモットーに、選ばれる都市型賃貸住宅を追求し、【LivLi(リブリ)】という独自のブランドを確立。業界初となるSECOMとの連携や、入居者様が壁紙をカスタマイズできるオーダーメイドインテリアシステム、LivLiCLUB(入居者イベント)など入居者様の声を常に反映させた建物・サービスの提供を強みとしております。2018年10月1日で創業10周年を迎え、管理戸数は27,574戸を突破、入居率は6年連続で99%以上を達成。全国賃貸住宅新聞による「賃貸住宅に強い建設会社年間着工数ランキング」では関東エリア第1位を獲得。※平成29年度版 現在では大阪・名古屋・福岡・仙台支店を開設し、関西・東海・九州・東北の政令指定都市に販路を拡大。これを機に、より一層の精進に努め、全てのオーナー様・入居者様にご支持頂ける会社を目指し社員一同尽力して参ります。この度、企画しておりますセミナーでは、外部より専門家の先生を招き、先着60名様(大阪会場)、20名様(神戸会場)、30名様(京都会場)を無料でご招待させて頂きます。是非お気軽にご参加ください。※本セミナーは予約制となります。



平成29年度 賃貸住宅に強い建設会社

**年間着工数ランキング 第1位** ※関東エリア

2018/6/25発刊 全国賃貸住宅新聞のランキングになります

全国賃貸住宅新聞



大阪支店



LivLi-リブリ



建築後もしっかりサポート



入居者イベント



セキュリティ賃貸住宅



24時間365日対応

銀座本社

**賃貸経営のことなら。**

## 非公開物件×セミナー情報を速報でお知らせ!!

※配信は月に1・2回を予定しております  
※こちらはセミナーご予約フォームではございません。  
ご予約は弊社ホームページよりお申込みください。

mdi 非公開 速報

検索

