

---

株式会社MDI 全支店でイタンジの内見予約・WEB申込システムを利用開始

---

株式会社MDI（所在地：東京都中央区、代表取締役 木本 啓紀、井村 航）は2021年11月18日、イタンジ株式会社（<https://www.itandi.co.jp/>）が提供する内見予約WEB受付システム「内見予約くん」、及び不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん」を導入致します。



◆ 背景

2021年5月12日の国会でデジタル改革関連法が成立したことにより、不動産業においては、重要事項説明書等の書類手続き（宅地建物取引業法第34条、第35条、第37条関連）の電子化が可能になり、賃貸借の電子契約が実現するため、賃貸業務における電子化のニーズが高まっています。

◆ 概要

2021年11月18日、株式会社MDIは、全店にイタンジ株式会社が手掛ける内見予約WEB受付システム「内見予約くん」、及び、不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん」を導入いたします。これにより、株式会社MDIが管理する全国で約40,000戸の賃貸物件の内見予約・入居申込が電子化され、MDIは入居希望者に対して、なめらかで利便性の高いサービスを提供することが可能になります。また、MDIは、賃貸借契約や更新退去手続きの電子化も視野に入れ、賃貸管理の業務効率化を推進し、入居者にとって安全で利便性の高いサービスを提供してまいります。

◆ 内見予約WEB受付システム「内見予約くん」 概要

<https://lp.itandibb.com/naiken-yoyaku/>

内見予約の受付作業や鍵情報の照会作業を自動化することで、24時間365日いつでも内見予約をすることができる、賃貸住宅の内見予約WEB 受付システムです。内見予約の自動化により、賃貸不動産管理会社は業務を効率化し、予約重複等のトラブルも防ぎます。また、宅建業を許可されていない不正業者の自動チェック機能もあり、犯罪の抑制にも貢献します。入居 希望者にとっては素早く効率的に希望の部屋を内見できるようになり、利便性が向上します。



◆ 不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん」 概要

<https://lp.itandibb.com/moushikomi-uketsuke/>

入居希望者がWEB上で入力した申込に必要な情報や申込手続きの進捗を、賃貸不動産管理会社、仲介 会社、家賃債務保証会社、保険会社などに連携し、申込書提出から審査までのやりとりを効率化することができる、不動産関連WEB申込受付システムです。現在、「申込受付くん」による賃貸物件電子入居 申込数は年間約35万件で「入居申込サービス利用数 No. 1」を獲得、全国の管理会社約2, 200店舗で 導入され、国内56社の保証会社と連携しています。

